

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е****об отложении судебного разбирательства****город Москва**
02 декабря 2019 года**Дело № А40-166728/18-23-1265****Арбитражный суд города Москвы в составе:****судьи** Гамулина А.А.,

при ведении протокола судебного заседания секретарем Бухановой А.В.,

рассмотрев в открытом судебном заседании дело по исковому заявлению Черкасова Алексея Георгиевича,**лица, присоединившиеся к требованию:** Соколов Иван Евгеньевич, Николаев Максим Евгеньевич, Красильщикова Наталья Викторовна, Васильева Юлия Александровна, Прохоров Николай Николаевич, Сямиуллин Равиль В., Гридасова Ольга Владимировна, Слезко Ю.А., Бодягин И.В., Дегтярев Антон Владимирович, Макарова Алина Олеговна, Колесникова Наталья Евгеньевна, Шлыкова Ольга Гавриловна, Животкова Ольга Евгеньевна, Мамлясов Юрий Николаевич, Жданова Любовь Владимировна, Лебедева Евгения Константиновна**к** ООО «ДИАБАЗ», индивидуальному предпринимателю Щербакову Александру Викторовичу, индивидуальному предпринимателю Свистуну Анатолию Степановичу **о** признании права общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Балаклавский пр-т, д. 16, на объекты с кадастровыми номерами: 77:06:0002018:5369, 77:06:0002018:5720, 77:06:0002018:5721, 77:06:0002018:5723, 77:06:0002018:5725, 77:06:0002018:5728, 77:06:0002018:5729, 77:06:0002018:5849, 77:06:0002018:5850, 77:06:0002018:5851, 77:06:0002018:5852, 77:06:0002018:5846, 77:06:0002018:5847, 77:06:0002018:5848, **об** истребовании из незаконного владения указанных объектов, признании отсутствующим права собственности ООО «ДИАБАЗ» на указанные объекты,**третье лицо** – Акционерное общество Банк «Национальный стандарт»,**при участии:****от истца** – Тимофеев А.В. (доверенность от 14.07.2018г.);**от ответчиков:** от ООО «ДИАБАЗ» - Тихонова В.В. (доверенность от 03.09.2018г.), от индивидуального предпринимателя Щербакова Александра Викторовича - Ерошкина Ю.А.(доверенность от 12.04.2019г.), Степаненко К.Э.(доверенность от 29.11.2019г.), от индивидуального предпринимателя Свистунова Анатолия Степановича - Свистунов А.А. (доверенность от 19.12.2018г.);**от третьего лица** – Лешин А.В (доверенность от 26.12.2018г.),**У С Т А Н О В И Л:**

Черкасов Алексей Георгиевич обратился в Арбитражный суд города Москвы с исковым заявлением к ООО «ДИАБАЗ» о признании права общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Балаклавский пр-т, д. 16, на объекты с кадастровыми номерами: 77:06:0002018:5369, 77:06:0002018:5720, 77:06:0002018:5721, 77:06:0002018:5723, 77:06:0002018:5725,

77:06:0002018:5728, 77:06:0002018:5729, 77:06:0002018:5849, 77:06:0002018:5850, 77:06:0002018:5851, 77:06:0002018:5852, 77:06:0002018:5846, 77:06:0002018:5847, 77:06:0002018:5848, об истребовании из незаконного владения указанных объектов, признании отсутствующим права собственности ООО «ДИАБАЗ» на указанные объекты.

К заявленному требованию присоединились следующие лица: Соколов Иван Евгеньевич, Николаев Максим Евгеньевич, Красильщикова Наталья Викторовна, Васильева Юлия Александровна, Прохоров Николай Николаевич, Сямиуллин Равиль В., Гридасова Ольга Владимировна, Слезко Ю.А., Бодягин И.В., Дегтярев Антон Владимирович, Макарова Алина Олеговна, Колесникова Наталья Евгеньевна, Шлыкова Ольга Гавриловна, Животкова Ольга Евгеньевна, Мамлясов Юрий Николаевич, Жданова Любовь Владимировна, Лебедева Евгения Константиновна.

Указанное исковое заявление принято к производству суда в порядке главы 28.2. АПК РФ.

К участию в деле, в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, привлечено Акционерное общество Банк «Национальный стандарт».

В Арбитражный суд города Москвы поступило экспертное заключение АНО ЦЕНТР «Независимая экспертиза».

Представитель истца заявил ходатайство об уточнении исковых требований и об отказе от заявленных требований в части требований о признании права общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Балаклавский пр-т, д. 16, на объекты с кадастровыми номерами: 77:06:0002018:5849, 77:06:0002018:5850, 77:06:0002018:5851, 77:06:0002018:5852, об истребовании из незаконного владения указанных объектов, признании отсутствующим права собственности ООО «ДИАБАЗ» на указанные объекты.

Представители ответчиков и третьего лица против удовлетворения заявленного ходатайства не возражали.

Представители ответчика, индивидуальный предприниматель Щербаков Александр Викторович, заявили ходатайство о назначении повторной экспертизы, представили кандидатуры экспертных организаций, ответы экспертных учреждений, платежное поручение о перечислении денежных средств на депозитный счет Арбитражного суда города Москвы.

Представитель истца против удовлетворения заявленного ходатайства возражал.

Представители соответчиков, ООО «ДИАБАЗ», индивидуальный предприниматель Свистунов Анатолий Степанович, представитель третьего лица, против удовлетворения заявленного ходатайства не возражали.

Суд, выслушав представителей лиц, участвующих в деле, исследовав материалы дела, в порядке п. 3 ст. 86 АПК РФ, вызывает в судебное заседание эксперта для дачи пояснений по выполненному экспертному заключению, и на основании ч. 5 ст. 158 АПК РФ откладывает судебное разбирательство для представления дополнительных доказательств, при этом ходатайства истца об уточнении исковых требований и об отказе от заявленных требований в части, и ответчика, индивидуальный предприниматель Щербаков Александр Викторович, о назначении повторной экспертизы, оставляет открытыми.

Руководствуясь ст.ст. 86, 158, 159, 184, 185, 225.10, 225.14, 225.16 АПК РФ, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Отложить судебное разбирательство *на 23 января 2020 года на 11 час. 20 мин.* в зале № 5010 в помещении арбитражного суда по адресу: 115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17, 5 этаж.

Вызвать в судебное заседание эксперта *АНО ЦЕНТР «Независимая экспертиза» (109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 20, стр. 5) Серегина Павла Васильевича* выполнившего экспертное заключение для дачи пояснений

К судебному заседанию:

истцу – обеспечить явку в судебное заседание полномочного представителя;

ответчикам – представить замечания по выполненному экспертному заключению (при наличии), замечания на экспертное заключение направить эксперту; нормативно обоснованные документально подтвержденные письменные отзывы на исковое заявление, копии отзывов и приложенных документов заблаговременно до судебного заседания направить лицам, участвующим в деле, доказательства направления представить в суд; обеспечить явку в судебное заседание полномочных представителей;

третьему лицу – документально подтвержденный нормативно обоснованный письменный отзыв на исковое заявление; обеспечить явку в судебное заседание полномочного представителя;

эксперту АНО ЦЕНТР «Независимая экспертиза» Серегину Павлу Васильевичу – явиться в судебное заседание.

Информация о движении дела может быть получена на официальном сайте Арбитражного суда города Москвы в сети Интернет по веб-адресу: www.msk.arbitr.ru.

При подаче документов указывать номер дела.

Судья

А.А. Гамулин

Тел. 8 (495) 600-97-57