

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17
<http://www.msk.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

**о принятии искового заявления к производству,
подготовке дела к судебному разбирательству
и назначении предварительного судебного заседания**

город Москва
20 августа 2018 года

Дело № А40-166728/18-23-1265

Судья Гамулин А.А.,

рассмотрев вопрос о принятии к производству искового заявления Черкасова Алексея Георгиевича,

лица, присоединившиеся к требованию: Соколов Иван Евгеньевич, Николаев Максим Евгеньевич, Красильщикова Наталья Викторовна, Васильева Юлия Александровна, Прохоров Николай Николаевич
к ООО «ДИАБАЗ», ООО «КРОНА»

о признании права общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Балаклавский пр-т, д. 16, на объекты недвижимого имущества, указанных истцом, об истребовании из незаконного владения ООО «ДИАБАЗ» объектов недвижимого имущества, указанных истцом, об истребовании из незаконного владения ООО «ДИАБАЗ» и ООО «КРОНА» объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0002018:5789 площадью 492,7 кв.м., о признании отсутствующим права собственности ООО «ДИАБАЗ» на объекты недвижимого имущества, указанных истцом,

третье лицо – Акционерное общество Банк «Национальный стандарт»,
а также ознакомившись с приложенными к заявлению документами,

УСТАНОВИЛ, что исковое заявление подано с соблюдением требований, предусмотренных статьями 125, 126 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Руководствуясь статьями 127, 133-137, 184, 185 АПК РФ,

О П Р Е Д Е Л И Л:

Принять исковое заявление № б/н от б/д и возбудить производство по делу.

Направить запрос в *Первое территориальное управление (основной офис) (115280, г. Москва, 1-й Автозаводский пр., д. 4, корп. 1)* о представлении технического паспорта, поэтажного плана и экспликации в отношении спорного объекта.

Направить запрос в *Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве (115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 15)* о предоставлении регистрационного дела в отношении спорного объекта.

В целях выяснения обстоятельств, касающихся существования заявленных требований и возражений, раскрытия доказательств, их подтверждающих, необходимости представления дополнительных доказательств, разъяснения сторонам их прав и обязанностей, последствий совершения или не совершения ими процессуальных

действий, **НАЗНАЧИТЬ СОБЕСЕДОВАНИЕ СО СТОРОНАМИ И ПРОВЕДЕНИЕ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО СУДЕБНОГО ЗАСЕДАНИЯ** на **24 сентября 2018** года на **16 час. 40 мин.** в зале № **5010** в помещении Арбитражного суда города Москвы по адресу: 115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17, этаж 5.

Суд извещает лиц, участвующих в деле, что в соответствии с ч. 4 ст. 137 АПК РФ, п. 27 Постановления Пленума ВАС РФ «О подготовке дела к судебному разбирательству» от 20.12.2006 № 65, если лица, участвующие в деле, извещенные надлежащим образом о времени и месте проведения предварительного судебного заседания и судебного разбирательства дела по существу, не явятся в предварительное судебное заседание и не заявят возражений против рассмотрения дела в их отсутствие, суд завершит предварительное судебное заседание, и непосредственно после завершения предварительного судебного заседания перейдет к рассмотрению дела по существу в судебном заседании арбитражного суда первой инстанции с принятием окончательного судебного акта.

В порядке подготовки дела к судебному разбирательству предлагается:

истцу – представить подлинники искового заявления, подписанного представителем истца и платежного поручения, подтверждающего факт уплаты государственной пошлины, а также надлежащим образом заверенные копии документов, на которых истец основывает свои требования, приложенных к исковому заявлению; представить подлинники документы, подтверждающие основания заявленных требований; обеспечить явку в судебное заседание полномочного представителя;

ответчикам – представить документально подтвержденный нормативно обоснованный письменный отзыв на исковое заявление; доказательства в обоснование возражений (подлинники на обозрение суда, заверенные копии в дело). Отзыв на исковое заявление и приложенные к нему документы должны быть направлены в адрес суда и лиц, участвующих в деле, заблаговременно с учетом времени, достаточного для доставки почтовой корреспонденции к дате проведения заседания. Обеспечить явку в судебное заседание полномочного представителя;

третьему лицу – представить документально подтвержденный нормативно обоснованный письменный отзыв на исковое заявление; обеспечить явку в судебное заседание полномочного представителя.

Предложить сторонам принять меры к урегулированию разногласий путем заключения мирового соглашения.

Предложить собственникам иных помещений здания по адресу: г. Москва, ул. Серафимовича, д. 2 присоединиться к заявленному требованию в срок до **21 сентября 2018 года**.

Определить способ предложения о присоединении путем размещения соответствующей информации на информационных стендах многоквартирного жилого дома и в информационной сети жителей дома (при наличии таковой).

Установить срок, в течение которого собственники иных помещений могут присоединиться к заявленному требованию до **22 октября 2018 года**.

Сторонам разъясняется их право на рассмотрение дела с участием арбитражных заседателей, право передать спор на разрешение третейского суда, право обратиться к посреднику в целях урегулирования спора, заключить мировое соглашение.

Информация о движении дела может быть получена на официальном сайте Арбитражного суда города Москвы в сети Интернет по веб-адресу: www.msk.arbitr.ru.

При подаче документов указывать номер дела.

Судья:

А.А. Габулин